



## Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životní prostředí

Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811

IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 26927/2021 OŽP  
SPIS. ZN.:  
VYŘÍZUJE: Bc. Aneta Johanidesová  
TEL.: 315739920  
E-MAIL: aneta.johanidesova@mestokralupy.cz  
DATUM: 20. 5. 2021

### Závazné stanovisko

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad jako dotčený správní úřad podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů dále jen „vodní zákon“, a podle ustanovení § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“ v souladu s ustanovením § 94j, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### souhlasí

se záměrem:  
název stavby: Rekonstrukce sportovního areálu, Dvořákovo gymnázium SOŠE Kralupy  
katastrální území: Kralupy nad Vltavou  
pozemek parc. č.: 662, 175/15  
investor/stavebník: Středočeský kraj, Zborovská 11, 15021 Praha 5, IČ: 70891095 na základě plné moci ze dne 1. 7. 2020 zastoupený Ing. Hynkem Seinerem, IČ: 74569104, Jana Zajíce 986, 53012 Pardubice - Studánka

### za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Povrchové a podzemní vody budou v průběhu výstavby i následném provozu chráněny před znečištěním závadnými látkami.
2. Pro období výstavby bude vypracován povodňový plán.
3. Provedení záměru bude přizpůsobeno skutečnosti, že se areál nachází v záplavovém území.
4. Terén v areálu nebude navyšován, veškerý přebytečný materiál bude průběžně odvážen mimo záplavové území toku.
5. Sportovní prvky areálu budou provedeny tak, aby byly zajištěné proti odplavení a nestaly se překážkou při případné povodni nebo nemohly způsobit škody níže po toku.
6. Za účelem minimalizace povodňových škod dle bodu 4. bude aktualizován povodňový plán nemovitosti.
7. Vodoprávní úřad ani správce povodí neodpovídá za škody způsobené průtokem vody či ledovými jevy při povodni.

### Odůvodnění:

Dne 19. 5. 2021 obdržel městský úřad žádost Č. J. MUKV 26927/2021 OŽP o vydání stanoviska k záměru „Rekonstrukce sportovního areálu, Dvořákovo gymnázium SOŠE Kralupy“ na pozemku 662 a 175/15 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, dle projektové dokumentace zpracované 08/2020 Ing. Hynkem Seinerem, IČ: 74569104, Jana Zajíce 986, 53012 Pardubice – Studánka. Záměr spočívá v rekonstrukci sportovního areálu gymnázia. Areál se nachází v aktivní zóně stanoveného záplavového území Zákolanského potoka. Z převážné části se jedná o rekonstrukci či výměnu povrchů nevyžadující navýšení terénu. Sportoviště se nachází v oploceném areálu (oplocení areálu je stávající, bude pouze opraveno). Srážkové vody z povrchů budou odváděny spádem do zatravněných ploch nebo navržených vsakovacích objektů.

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad jako dotčený správní úřad podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů dále jen „vodní zákon“, a podle ustanovení § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“ v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudil záměr dle předložené PD.

Po prostudování předložených podkladů došel vodoprávní úřad k závěru, že vydání souhlasného závazného stanoviska je možné při splnění výše uvedených podmínek.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle dalších zvláštních předpisů.

Předložené doklady:

projektová dokumentace zpracovaná 08/2020 Ing. Hynkem Seinerem, IČ: 74569104, Jana Zajíce 986, 53012 Pardubice – Studánka  
plná moc ze dne 1. 7. 2020

#### **Poučení:**

Toto stanovisko podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu není správním rozhodnutím a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí o umístění stavby výše uvedené. Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. V souladu s ustanovením § 156 odst. 2 správního řádu lze závazné stanovisko přezkoumat.

*Bc. Aneta Johanidesová  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru životního prostředí*

*Mgr. Jan Kobera  
vedoucí odboru životního prostředí*

#### **Obdrží:**

1. Ing. Hynek Seiner, IČ: 74569104, Jana Zajíce 986, 53012 Pardubice – Studánka

#### **Dotčené správní úřady (do datové schránky):**

2. Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, Palackého nám. 1, 27801